



T.C.  
ESPIYE BELEDİYESİ  
ENCÜMEN KARARI

**Karar No : 40**  
**Karar Tarihi : 16.08.2021**  
**Konu : Arsa ve Arazi Düzenlemesi (D.O.P)**

Belediye Başkanlığınca Encümenimize sunulan 13/08/2021 günlü İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün yazıları okundu:

**KARAR**

İlçemiz Adabük Mahallesinde ve tapunun **604 ada 129** no lu parselinde **Niyazi TÖS, Cemile TÖS ve Haydar KOLTUK** adına kayıtlı taşınmaz **09.08.2021** tarih ve **39** sayılı karar ile 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesi gereğince arazi ve arsa düzenlemesine tabi tutulmuş ve ilgili parselin bulunduğu alanda arazi ve arsa düzenlemesine esas parsellasyon haritaları, dağıtım cetveli ve D.O.P.O hesabını içeren değişiklik dosyası ile parsellasyon talep edilmektedir.

İlçemiz Adabük Mahallesinde bulunan yukarıda ada parsel numarası belirtilen taşınmaz Uygulama İmar Planında 30LIIC paftasında kalmaktadır. Yapılan incelemelerde ve proje dosyası ekinde bulunan 1/1000 ölçekli parsellasyon planından anlaşılacağı üzere; 604 ada 129 nolu parselin tamamının uygulamaya dahil edilmesine, düzenleme sonucu 1 adet imar parsellerinin oluşturulmasına, tanzim edilen DOPO hesabı arazi ve arsa düzenlemesi işine ait parsellasyon planı, tahsis cetveli ve uygulamaya ilişkin tescile esas dağıtım cetveli, ada dağıtım cetveli gibi her türlü cetvelin onaylanarak askıya çıkarılmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddesi gereği tanzim edilen arazi ve arsa düzenlemesi işine ait parsellasyon planı, tahsis cetveli ve uygulamaya ilişkin tescile esas dağıtım cetveli, ada dağıtım cetveli gibi her türlü cetvelin onaylanarak askıya çıkarılmasına, 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddeleri gereğince, Belediye Encümenimizin oy birliği ile karar verildi.

**Mustafa KARADERE**  
Başkan

**Nazim ÖNAL**  
Üye

**İbrahim DEMİR**  
Üye

**Turgut POSBASOĞLU**  
Mali Hizmetler Müdürü  
Üye

**Hakan KARAAHMETOĞLU**  
İmar ve Şehircilik Müdür V.  
Üye

**ESPIYE**